

ПРИКАЗ

от 14.09.2026№ 3.4/6**Об утверждении проектно-сметной документации**

На основании экспертного заключения технической службы филиала ПАО «Россети Московский регион» - Северные электрические сети ПРИКАЗЫВАЮ:

В соответствии с приказом от 18.11.2025 № 1105 «Об утверждении Положения о комиссии по проверке превышения инвестиционной стоимости строительства объектов ТП в новой редакции» утвердить проектно-сметную документацию по титулу: I-358484, Реконструкция ТП-6/0,4 кВ №202 фид. ТП-39-КТП-461 (замена трансформаторов тока), ПС №443 "Бабайки", в т.ч. ПИР, МО, Клинский р-он, с.п. Зубовское, д. Струбово, д. 59, разработанную генеральным подрядчиком ООО "ЭМПИИ" по договору № Кл113339-358484 от 07.04.2026, со следующими технико-экономическими показателями:

Трансформатор тока ТОЛ-СЭЩ-10-12-0,5, шт	3	
Общая сметная стоимость в текущих ценах на июнь 2026 года	304,22	тыс.руб.
В т.ч.		
СМР	62,64	тыс.руб.
Оборудование	79,35	тыс.руб.
Прочие затраты	162,23	тыс.руб.
В т.ч.		
Проектные работы	26,90	тыс.руб.
1ПК		
Трансформатор тока ТОЛ-СЭЩ-10-12-0,5, шт	3	
Общая сметная стоимость в текущих ценах на июнь 2026 года	173,33	тыс.руб.
В т.ч.		
СМР	57,31	тыс.руб.
Оборудование	79,35	тыс.руб.
Прочие затраты	36,67	тыс.руб.
В т.ч.		
Проектные работы	26,90	тыс.руб.

2ПК

Трансформатор тока ТОЛ-СЭЩ-10-12-0,5, шт.

3

Общая сметная стоимость в текущих ценах на июнь 2026 года 130,89 тыс.руб.

В т.ч.

СМР 5,33 тыс.руб.

Оборудование тыс.руб.

Прочие затраты 125,56 тыс.руб.

В т.ч.

Проектные работы тыс.руб.

Заместитель директора по капитальному
строительству — начальник управления



Д.С. Жук

Рассылается: Дело, сл. РС, УКС, ПТС, ИПиЭТП

Г.А.Куркин
8(916)8500185

СОГЛАСОВАНО
ЗАКЛЮЧЕНО
А.Д.



"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала
ПАО "Россети Московский регион" - Северные электрические сети

Д.С. Жук.
2026г.

М.П.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Реконструкция ТП-6/0,4 кВ №202 фид. ТП-39-КТП-461 (замена трансформаторов тока), ПС №443 «Бабайки», в т.ч. ПИР, МО, Клинский р-он, с.п. Zubovskoe, д. Струбово, д. 59
(наименование стройки, объекта)

Кл113339-358484

Составлен в ценах по состоянию на		2026.06	07.04.2026				
№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	01-01-01	Демонтажные работы ТП	0,14	11,93			12,07
Итого: по главе 1			0,14	11,93	-	-	12,07
Глава 2. Основные объекты строительства							
2	02-01-01	СМР ТП №202	4,24	43,89	78,18		126,31
Итого: по главе 2			4,24	43,89	78,18	-	126,31
Итого: по главам 1-2			4,38	55,82	78,18	-	138,38
Глава 8. Временные здания и сооружения							
3	Приказом Минстроя РФ от 19.6.2020 № 332/пр	Временные здания и сооружения 2,5%	0,11	1,40			1,51
Итого: по главе 8			0,11	1,40	-	-	1,51
Глава 9. Прочие работы и затраты							
4	09-01-01	ПНР ТП №202				116,32	116,32
Итого: по главе 9			-	-	-	116,32	116,32
Итого: по главам 1-9			4,49	57,22	78,18	116,32	256,21
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
5	Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025 №612	Содержание службы заказчика-застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12				11,13	11,13
6	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль - 2,14% от итога гл.1-9				5,48	5,48
Итого: по главе 10			-	-	-	16,61	16,61
Итого: по главам 1-10			4,49	57,22	78,18	132,93	272,82
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
7	Смета №1	Проектные работы				26,90	26,90
Итого: по главе 12			-	-	-	26,90	26,90
Итого: по главам 1-12			4,49	57,22	78,18	159,83	299,72
Непредвиденные затраты							
9	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 1,5%	0,07	0,86	1,17	2,40	4,50
Итого: Непредвиденные затраты			0,07	0,86	1,17	2,40	4,50
Итого с непредвиденными			4,56	58,08	79,35	162,23	304,22
НДС							
10	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость	1,00	12,78	17,46	35,70	66,94
Итого НДС			1,00	12,78	17,46	35,70	66,94
ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС			5,56	70,86	96,81	197,93	371,16

Генеральный директор

ООО "ЭМПИН"

А.А. Аксенов

М.П.

ПРАВИЛЬНОСТЬ РАСЦЕНОК
ПОДТВЕРЖДАЮ
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР
КУРКИН, Г.А.

СОГЛАСОВАНО
ЗАМ. НАЧ. КЛТОС
А.А. Аксенов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Семенов

Заказчиком проектно-сметной документации по объекту: «Реконструкция ТП-6/0,4 кВ №202 фид. ТП-39-КТП-461 (замена трансформаторов тока), ПС №443 «Бабайки», в т.ч. ПИР, МО, Клинский р-он, с.п. Зубовское, д. Струбово, д. 59» является ПАО «Россети Московский регион» филиал «Северные электрические сети».

Сметная стоимость строительных и монтажных работ определена ресурсно-индексным методом с использованием Федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 для объектов Московской области в индексах июня 2026 г.

В сметной документации учтены следующие исходные данные:

- накладные расходы - в процентах от оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов согласно МДС81-25.2001, согласно письму Госстроя от 27.02.12 №2536ИП/12/ГС.

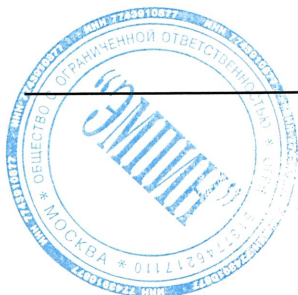
В сводном сметном расчете прочие работы и затраты определены в следующих размерах:

- средства на содержание службы заказчика-застройщика в размере 3,93% на основании приказа №612 от 01.07.2025г.;
- средства на содержание заказчика на осуществление строительного контроля в размере 2,14% на основании Постановления правительства РФ №468 от 21.06.10г.;
- пусконаладочные работы;
- проектные работы.

Кроме того, в сводном сметном расчете учтен резерв средств на возмещение расходов по оплате непредвиденных работ и затрат в размере 4,5 тыс. руб.

Общая стоимость по сводному сметному расчету в текущем уровне цен: всего – 371,16 тыс. руб., с НДС.

Составил



С.А.

А.А. Аксенов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Севостьянов
11/12

Заказчиком проектно-сметной документации по объекту: «Реконструкция ТП-6/0,4 кВ №202 фид. ТП-39-КТП-461 (замена трансформаторов тока), ПС №443 «Бабайки», в т.ч. ПИР, МО, Клинский р-он, с.п. Zubovskoe, д. Струбково, д. 59» является ПАО «Россети Московский регион» филиал «Северные электрические сети».

Сметная стоимость строительных и монтажных работ определена ресурсно-индексным методом с использованием Федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 для объектов Московской области в индексах июня 2026 г.

В сметной документации учтены следующие исходные данные:

- накладные расходы - в процентах от оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов согласно МДС81-25.2001, согласно письму Госстроя от 27.02.12 №2536ИП/12/ГС.

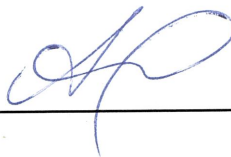
В сводном сметном расчете прочие работы и затраты определены в следующих размерах:

- средства на содержание службы заказчика-застройщика в размере 3,93% на основании приказа №612 от 01.07.2025г.;
- средства на содержание заказчика на осуществление строительного контроля в размере 2,14% на основании Постановления правительства РФ №468 от 21.06.10г.;
- пусконаладочные работы;
- проектные работы.

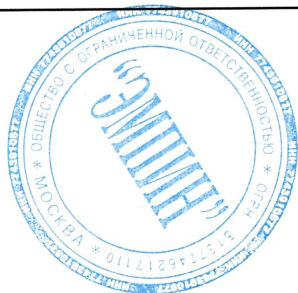
Кроме того, в сводном сметном расчете учтен резерв средств на возмещение расходов по оплате непредвиденных работ и затрат в размере 2,56 тыс. руб.

Общая стоимость по сводному сметному расчету в текущем уровне цен: всего – 211,48 тыс. руб., с НДС.

Составил



А.А. Аксенов



"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала
ПАО "Россети Московский регион" - Северные электрические сети

Д.С. Жук
2026г.
М.П.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Реконструкция ТП-6/0,4 кВ №202 фид. ТП-39-КТП-461 (замена трансформаторов тока), ПС №443 «Бабайки», в т.ч. ПИР, МО, Клинский р-он, с.п. Zubовское, д. Струбовое, д. 59
(наименование стройки, объекта)

Кл113339-358484

Составлен в ценах по состоянию на

2026.06

07.04.2026

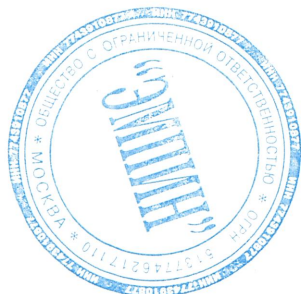
№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	01-01-01	Демонтажные работы ТП	0,14	11,93			12,07
		Итого: по главе 1	0,14	11,93	-	-	12,07
Глава 2. Основные объекты строительства							
2	02-01-01	СМР ТП №202	2,09	40,92	78,18		121,19
		Итого: по главе 2	2,09	40,92	78,18	-	121,19
		Итого: по главам 1-2	2,23	52,85	78,18	-	133,26
Глава 8. Временные здания и сооружения							
3	Приказом Минстроя РФ от 19.6.2020 № 332/пр	Временные здания и сооружения 2,5%	0,06	1,32			1,38
		Итого: по главе 8	0,06	1,32	-	-	1,38
Глава 9. Прочие работы и затраты							
4	09-01-01	ПНР ТП №202				-	-
		Итого: по главе 9	-	-	-	-	-
		Итого: по главам 1-9	2,29	54,17	78,18	-	134,64
Глава 10. Содержание служб заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
5	Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025 №612	Содержание служб заказчика- застройщика - 3,93% от итога гл. 1- 9+гл.12				6,35	6,35
6	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9				2,88	2,88
		Итого: по главе 10	-	-	-	9,23	9,23
		Итого: по главам 1-10	2,29	54,17	78,18	9,23	143,87
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
7	Смета №1	Проектные работы				26,90	26,90
		Итого: по главе 12	-	-	-	26,90	26,90
		Итого: по главам 1-12	2,29	54,17	78,18	36,13	170,77
Непредвиденные затраты							
9	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 1,5%	0,04	0,81	1,17	0,54	2,56
		Итого: Непредвиденные затраты	0,04	0,81	1,17	0,54	2,56
		Итого с непредвиденными	2,33	54,98	79,35	36,67	173,33
НДС							
10	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость	0,51	12,10	17,46	8,08	38,15
		Итого НДС	0,51	12,10	17,46	8,08	38,15
		ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС	2,84	67,08	96,81	44,75	211,48

м.п.

Генеральный директор

ООО "ЭМПИН"

А.А. Аксенов



Правильность расценок
подтверждаю
ведущий инженер
Куркин, Г.А.

Согласен
зам.нач. КЛЭС
Аксенов, А.А.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала
ПАО "Россети Московский регион" - Северные электрические сети

Д.С. Жук.
2026г.
м.п.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Реконструкция ТП-6/0,4 кВ №202 фид. ТП-39-КТП-461 (замена трансформаторов тока), ПС №443 «Бабайки», в т.ч. ПИР, МО, Клинский р-он, с.п. Zubovskoe, d. Strubkovo, d. 59
(наименование стройки, объекта)
Кл113339-358484

Составлен в ценах по состоянию на

2026.06

07.04.2026

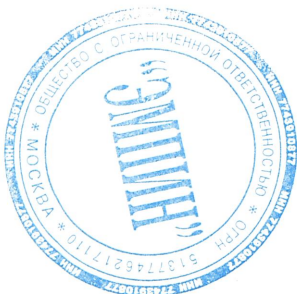
№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	01-01-01	Демонтажные работы ТП	-	-	-	-	-
Итого: по главе 1			-	-	-	-	-
Глава 2. Основные объекты строительства							
2	02-01-01	СМР ТП №202	2,15	2,97	-	-	5,12
Итого: по главе 2			2,15	2,97	-	-	5,12
Итого: по главам 1-2			2,15	2,97	-	-	5,12
Глава 8. Временные здания и сооружения							
3	Приказом Минстроя РФ от 19.6.2020 № 332/пр	Временные здания и сооружения 2,5%	0,05	0,08	-	-	0,13
Итого: по главе 8			0,05	0,08	-	-	0,13
Глава 9. Прочие работы и затраты							
4	09-01-01	ПНР ТП №202	-	-	-	116,32	116,32
Итого: по главе 9			-	-	-	116,32	116,32
Итого: по главам 1-9			2,20	3,05	-	116,32	121,57
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
5	Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025 №612	Содержание службы заказчика-застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12	-	-	-	4,78	4,78
6	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9	-	-	-	2,60	2,60
Итого: по главе 10			-	-	-	7,38	7,38
Итого: по главам 1-10			2,20	3,05	-	123,70	128,95
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
7	Смета №1	Проектные работы	-	-	-	-	-
Итого: по главе 12			-	-	-	-	-
Итого: по главам 1-12			2,20	3,05	-	123,70	128,95
Непредвиденные затраты							
9	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 1,5%	0,03	0,05	-	1,86	1,94
Итого: Непредвиденные затраты			0,03	0,05	-	1,86	1,94
Итого с непредвиденными			2,23	3,10	-	125,56	130,89
НДС							
10	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость	0,49	0,68	-	27,63	28,80
Итого НДС			0,49	0,68	-	27,63	28,80
ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС			2,72	3,78	-	153,19	159,69

м.п.

Генеральный директор

ООО "ЭМПИИ"

А.А. Аксенов



ПРАВИЛЬНОСТЬ РАСЧЕТОВ
ПОДТВЕРЖДАЮ
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР
КУРКИН, Г.А.

СОГЛАСОВАНО
ЗАМ. НАЧ. УПРАВЛЕНИЯ
АКСЕНОВ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Себастьянов
2112

Заказчиком проектно-сметной документации по объекту: «Реконструкция ТП-6/0,4 кВ №202 фид. ТП-39-КТП-461 (замена трансформаторов тока), ПС №443 «Бабайки», в т.ч. ПИР, МО, Клинский р-он, с.п. Зубовское, д. Струбково, д. 59» является ПАО «Россети Московский регион» филиал «Северные электрические сети».

Сметная стоимость строительных и монтажных работ определена ресурсно-индексным методом с использованием Федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 для объектов Московской области в индексах июня 2026 г.

В сметной документации учтены следующие исходные данные:

- накладные расходы - в процентах от оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов согласно МДС81-25.2001 , согласно письму Госстроя от 27.02.12 №2536ИП/12/ГС.

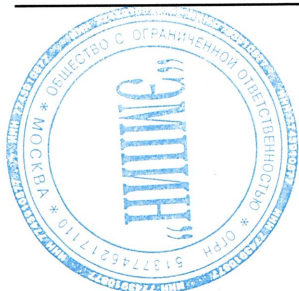
В сводном сметном расчете прочие работы и затраты определены в следующих размерах:

- средства на содержание службы заказчика-застройщика в размере 3,93% на основании приказа №612 от 01.07.2025г.;
- средства на содержание заказчика на осуществление строительного контроля в размере 2,14% на основании Постановления правительства РФ №468 от 21.06.10г.;
- пусконаладочные работы;
- проектные работы.

Кроме того, в сводном сметном расчете учтен резерв средств на возмещение расходов по оплате непредвиденных работ и затрат в размере 1,94 тыс. руб.

Общая стоимость по сводному сметному расчету в текущем уровне цен: всего – 159,69 тыс. руб., с НДС.

Составил



Handwritten signature of A.A. Aksekov

А.А. Аксенов